

Eladó Iparterület, 7 546 m² telek, Kecskemét

89 900 000 Ft (~216 799 €)



Adatlap sorszáma:	#214900167
Fűtés:	Kandalló
Építés éve:	0
Tájolás:	Északnyugat
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Saját kút
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna az utcában

Az Ön kapcsolattartója:



Wolf Szilvia

Irodavezető

+36 20 374-0016

hirosingatlan.info@gmail.com

VÁLLALKOZÁS CÉLJÁRA IPARI TERÜLET ELADÓ!!

Az ingatlan Kecskemét északi részén, a nagy Tesco mellett, az M5 autópályához közel, a Budaihegy ipari övezetében helyezkedik el.

A terület 7546 m²-es, teljesen körbekerített, két utcáról is megközelíthető, az M5-ös autópályáról könnyen, pár perc alatt elérhető.

A telken 3 épület található:

- Könnyűszerkezetes ház, mely irodának kialakítható: 56 m²-es alapterületű, szigetelt, fűtéséről kandalló és hűtő-fűtő klíma gondoskodik. Egy éve teljes felújításon esett át.

- Csarnok: kb. 174 m²-es alapterületű, ipari árammal rendelkezik. Belmagassága 5 méter, az ajtó szélessége és magassága 4 méter.

- Gazdasági épület: állattartás céljára, tárolásra alkalmas.

Övezete: GKSZ-8159, mely szerint kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület, 50 %-ban beépíthető, 12 méter magasságig.

Extrák:

- ipari áram

- 15 m²-es különálló pince

- gyümölcsfák: meggy, cseresznye, barack, szilva, alma, dió

Amennyiben hirdetésem felkeltette az érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!