

# Eladó Családi ház, 153 m<sup>2</sup>, 595 m<sup>2</sup> telek, Kecskemét

## 59 900 000 Ft ( ~149 347 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#214900168
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2020
<b>Tájolás:</b>	Északkelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### 3 GENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZ A VÁROSKÖZPONTBAN!!

Az ingatlan Kecskemét szívében, a városközpont egyik csendes, egyirányú utcájában található. Kiváló elhelyezkedésének köszönhetően minden pár perc alatt elérhető.

Az épület 153 m<sup>2</sup>-es alapterülettel és 595 m<sup>2</sup>-es telekterülettel rendelkezik. Összközműves, falazata téglá, fűtéséről gázkonvektor és kandalló gondoskodik. Elosztását tekintve háromgenerációs:

- 1. házrész (27,32 m<sup>2</sup>): előszoba, konyha, fürdőszoba tusolóval és WC-vel, 1 szoba
- 2. házrész (75,75 m<sup>2</sup>): tágas előszoba, konyha + étkező, spájz, közlekedő, fürdőszoba káddal és WC-vel, 2 különnyíló szoba
- 3. házrész (50 m<sup>2</sup>): konyha, fürdőszoba, 2 szoba

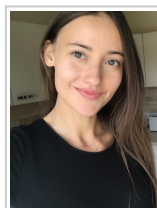
A három épületrész külön mérőórákkal felszerelt.

Extrák:

- teljesen felújított tetőszerkezet
- garázs
- melléképületek
- pince
- veteményeskert

Amennyiben hirdetésem felkeltette az érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

### Az Ön kapcsolattartója:



**Lukács Laura**  
+36 20 221-1193  
hirosingatlan.info@gmail.com