

# Eladó Tanya, 72 348 m<sup>2</sup> telek, Lajosmizse

**57 900 000 Ft** ( ~141 306 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#214900178
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Természetre néző
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Saját kút
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Wolf Szilvia**

Irodavezető

+36 20 374-0016

hirosingatlan.info@gmail.com

## KECSKEMÉT ÉS LAJOSMIZSE KÖZÖTT HÁZSZÁMOS TANYA ELADÓ!!

Az ingatlan Lajosmizse külterületén, Kecskemét-Méntelek közelében helyezkedik el. Megközelítése kiváló, közvetlenül beton útról elérhető. Lajosmizse központja 9 perc, Kecskemét-Méntelek 4 perc autóval.

A tanya **7,2 hektáros** telekterülettel rendelkezik, melyen **5 épület** található:

- Főépület: 73 m<sup>2</sup> alapterületű, melynek elosztása: előszoba, nappali, konyha, spájz, fürdőszoba tusolóval és WC-vel, 2 különnyíló szoba. Falazata téglá és vályog.

- 1. Melléképület: 27 m<sup>2</sup> alapterületű, 3 helyiséggel, melynek tetőtere beépíthető, illetve az egész alatt garázs lett kiépítve. Falazata téglá.

- 2. Melléképület: 400 m<sup>2</sup>-es csarnok, mely ipari árammal ellátott, téglafalazatú.

- 3. Melléképület: a csarnok mellett helyezkedik el, tárolóként funkcionál, téglafalazatú.

- 4. Melléképület: műhely, tároló, valamint állattartásra alkalmas ólak.

Falazata téglá.

#### **Extrák:**

- ipari áram
- 40 méter mély fúrt kút
- csendes, nyugodt környezet
- gyümölcsfák, szőlő