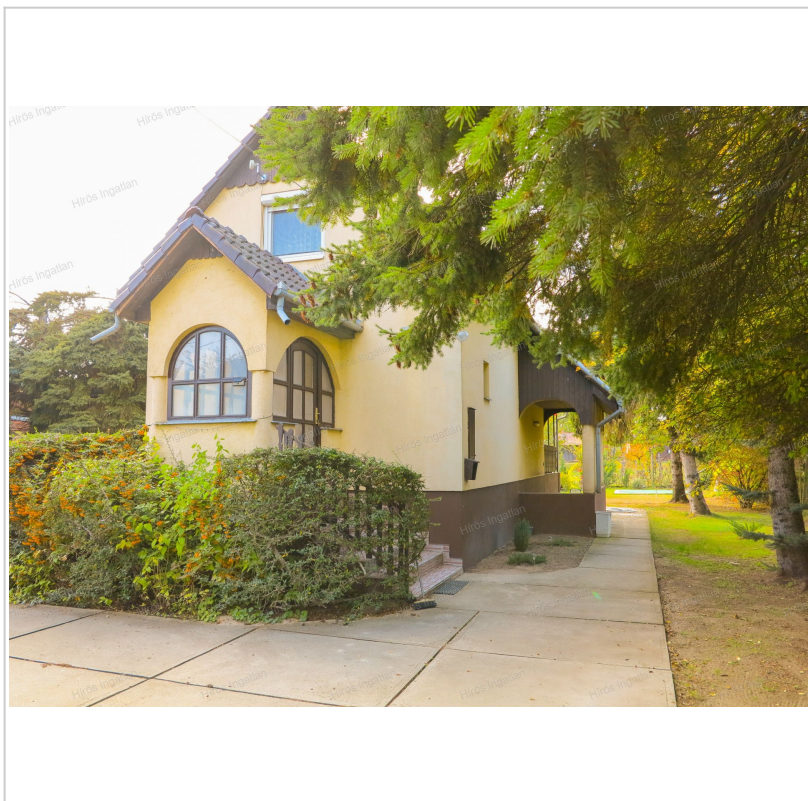


# Eladó Családi ház, 89 m<sup>2</sup>, 956 m<sup>2</sup> telek, Kecskemét

**44 000 000 Ft** ( ~107 383 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#214900215
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	1986
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Tájolás:</b>	Északkelet
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## KÉTSZINTES HÁZ VARÁZSLATOS KERTTEL KECSKEMÉTEN!!

Az ingatlan Kecskemét külterületén, a Belsőnyírben helyezkedik el. Megközelítése kiváló, jó minőségű, 350 méter hosszú földútról elérhető. A közelben a buszmegálló (15, 15D, 29) 400 méter, autóval az óvoda 4 perc, az iskola 7 perc, Hetény központja 5 perc, Kecskemét belvárosa 10 perc.

Az épület 89 m<sup>2</sup>-es alapterülettel és 956 m<sup>2</sup>-es telekterülettel rendelkezik. Falazata téglá, fűtéséről gázkazán gondoskodik. Közművek közül a csatorna kivételével minden be lett kötve (városi víz, villany, vezetékes gáz).

Elosztása:

- földszint (65 m<sup>2</sup>): előszoba, nappali, konyha, egy szoba, fürdőszoba káddal, WC-vel

- emelet (24 m<sup>2</sup>): 2 szoba, kis közlekedő beépített szekrénnel

Extrák:

- nem kell kifüggeszteni, azonnal birtokba vehető
- hűtő-fűtő klímaberendezés
- 14 m<sup>2</sup>-es, fedett terasz
- garázs
- pince
- fűrt kút
- szigetelő vakolat

### Az Ön kapcsolattartója:



**Wolf Szilvia**

Irodavezető

+36 20 374-0016  
hirosingatlan.info@gmail.com