

# Eladó Tanya, 33 m<sup>2</sup>, 4 172 m<sup>2</sup> telek, Kecskemét

**29 900 000 Ft** ( ~74 549 € )



<b>Adatlapon sorszáma:</b>	#214900221
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Klímás hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2023
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázcsanak a telken
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## FELÚJÍTOTT KIS HÁZ NAGY TERÜLETTEL KECSKEMÉT SZÉLÉN!!

Az ingatlan Kecskemét és Helvécia határán, a Széles közön helyezkedik el. Megközelíthetősége kiváló, betonútról elérhető. A közelben a Törökfői vasútállomás 17 perc gyalog, autóval Helvécia központja 4 perc, Kecskemét belvárosa 13 perc.

Az épület 33 m<sup>2</sup>-es alapterülettel és 4172 m<sup>2</sup>-es telekterülettel rendelkezik. Falazata téglából, fűtéséről vegyes tüzelésű kályha és hűtő-fűtő klímaberendezés gondoskodik. Közművek közül a villany, a városi víz a házban, a vezetékes gáz a telken belül megtalálható, csatorna helyett derítő lett kiépítve.

Elosztását tekintve háromszintes:

- földszint (33 m<sup>2</sup>): befejezés alatt álló előszoba, konyha, egy szoba, fürdőszoba tusolóval, WC-vel

- emelet: egylégtérű szoba, mely belülről le lett zárva, azonban igény esetén ez visszaalakítható

- pince: garázs, spájz, tároló

Extrák:

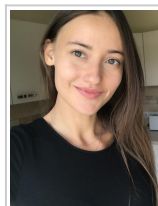
- fúrt kút

- fedett autóbeálló

- több tároló épület

- gyümölcsfák

### Az Ön kapcsolattartója:



**Lukács Laura**  
+36 20 221-1193  
hirosingatlan.info@gmail.com