

Eladó Családi ház, 185 m², 1 271 m² telek, Helvécia

98 000 000 Ft (~236 726 €)



EXKLUZÍV KÉTSZINTES HÁZ HELVÉCIÁN PARKOSÍTOTT TERÜLETTEL!!

Az ingatlan Helvécia, a Szabó Sándor lakótelep egyik csendes utcájában helyezkedik el. Megközelíthetősége kiváló, beton útról elérhető. A közelben a buszmegálló 5-10 perc gyalog, ahol három távolsági busz is megáll: 5223, 5244, 5250. Iskola, óvoda, kisbolt, orvosi rendelő pár perces távolságra.

Az épület 185 m²-es alapterülettel és 1271 m²-es telekterülettel rendelkezik. Összközműves, falazata téglá, szigetelt, fűtéséről kondenzációs kazán, cserépkályha, klímaberendezés gondoskodik.

Elosztása:

- földszint (103 m²): előszoba, konyha, étkező, nappali, 2 különnyíló szoba, fürdőszoba tusolóval, káddal, külön WC, háztartási helyiség
- emelet (82 m²): tágas közlekedő, 3 különnyíló szoba, gardrób szoba, fürdőszoba sarokkáddal, WC-vel, télikert

Extrák:

- 49 m²-es melléképület dupla garázzsal, tárolóval
- hatalmas terasz a földszinten, nagy erkély az emeleten
- kerti tó, parkosított udvar
- hűtő-fűtő klímaberendezés több helyiségben
- esztétikus cserépkályha a nappaliban
- fűrt kút a locsoláshoz

Adatlap sorszáma:	#214900223
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2000
Felújítás éve:	2018 tetőtér?
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Wolf Szilvia
Irodavezető

+36 20 374-0016
hirosingatlan.info@gmail.com